

Dans le logiciel XMap, les données du cadastre que nous présentons proviennent de deux sources :

- Le parcellaire graphique (la géométrie des parcelles)
- Et la matrice foncière (avec les informations sur les propriétés privées, les bâtiments, etc.)

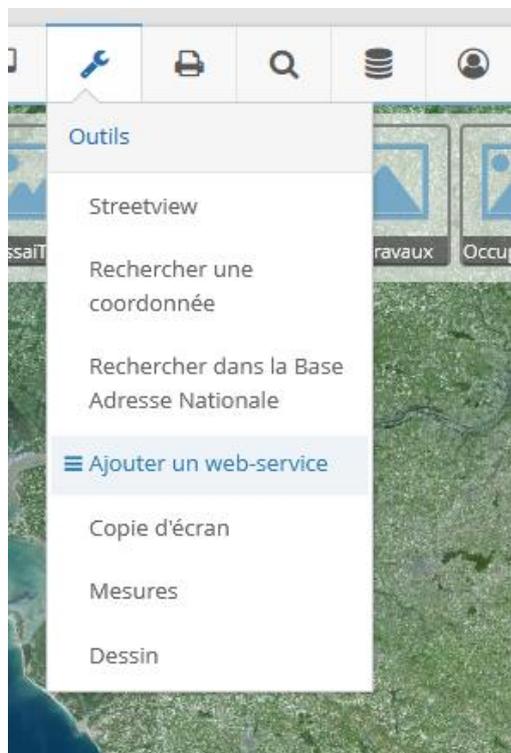
Le parcellaire graphique est mis à jour au fur et à mesure de l'année mais la matrice foncière correspond à une photographie de la situation du foncier au 1^{er} janvier.

Ces données sont fournies par la Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP) à la fin de l'été (fin août- début septembre habituellement)

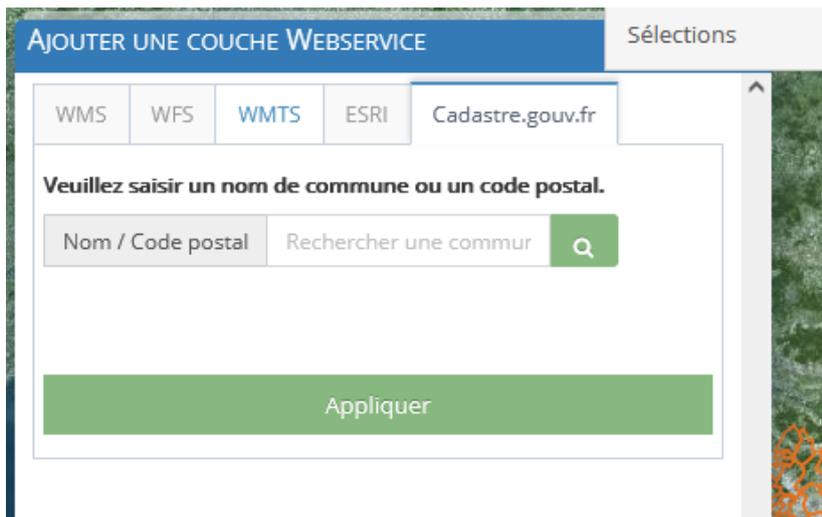
Dans XMap, nous intégrons le parcellaire graphique le plus proche en date de la matrice foncière (il peut néanmoins y avoir de petits écarts, cela correspond aux parcelles pour lesquelles les informations des propriétaires ne sont pas disponibles).

Avec XMap, vous avez aussi la possibilité de visualiser une version plus récente du parcellaire graphique, directement issue des serveurs du site gouvernemental du cadastre.

Voici la méthode :

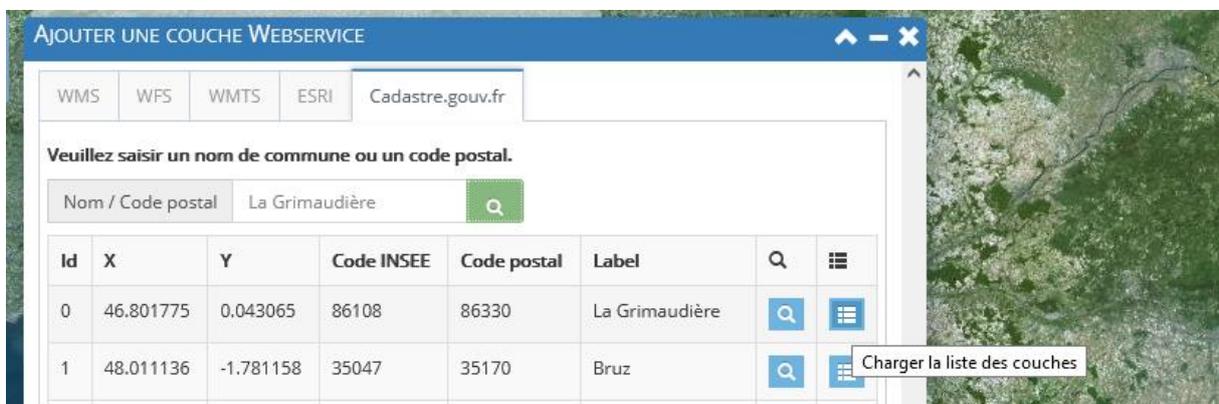


Choisir dans le menu « Outils » : « Ajouter un web-service »



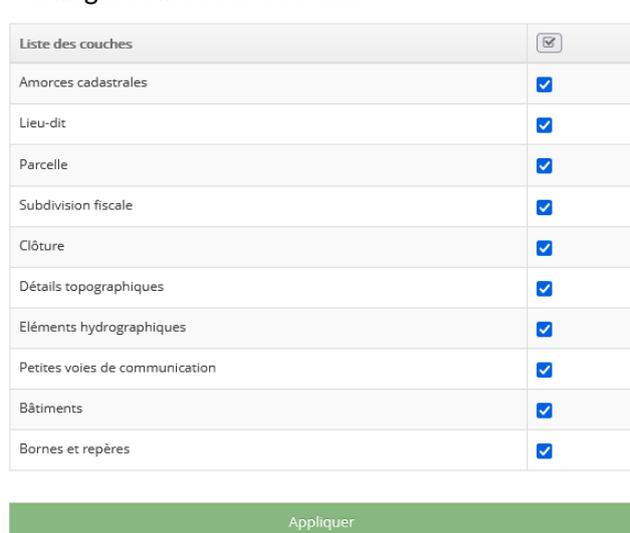
Sélectionner l'onglet

« Cadastre.gouv.fr »



Rechercher la commune de la Grimaudière puis cliquer dans la liste sur le bouton le plus à droite :

« Charger la liste des couches »



Cocher les différentes couches que vous

souhaitez charger puis sur « Appliquer »



Cela vous permettra de visualiser la version du cadastre numérique la plus à jour.

(Par contre, il s'agit uniquement de la géométrie des parcelles, vous n'aurez pas accès aux informations sur les propriétaires par ce biais).